



SANACE ZDIVA RYCHLE-ÚČINNĚ-TRVALE

Cenová nabídka č. 202606171

V Praze dne 17.6.2026

PLATNOST CENOVÉ NABÍDKY DO 31.7.2026

Objednatel	Obec Líbeznice					IČ	00240427
Kontaktní osoba	Doubrava Michal - místostarosta		Mobil	606 283 687	Email	doubrava@libeznice.cz	
Fakturační údaje	Jméno	Obec Líbeznice		Adresa	Mělnická 43, 250 65 Líbeznice		
Prostory sanace	Budova mateřské školy Měšická 318, Líbeznice						
Materiál	Cihla + kámen						
Tloušťka zdiva	30-60 cm						
Provedení	Horizontální sanace	ANO	NE	Plošná sanace	ANO	NE	

Stávající stav prostor:

- vlhké zdivo
- výskyt plísní
- solné výkvěty
- rozrušování a odlupování povrchových vrstev

Tento stav je způsoben především vztlínáním vlhkosti z podzákladí a z boční strany budovy. Pokud je svislé zdivo, kvůli nekvalitní nebo chybějící hydroizolaci spodní stavby v kontaktu s vlhkostí, dochází v důsledku jevu zvaného kapilární elevace ke vztlínání vlhkosti těmito konstrukcemi. Vlhkost narušuje vnitřní strukturu materiálu, **pokud vlhké zdivo opakovaně promrzá, způsobí nevratné porušení spojené s negativními změnami mechanických vlastností materiálu.**

Nejen poškození vzhledu stěny je však důsledkem, který obyvatelům postižených prostor může vadit. Mezi viditelné projevy této poruchy, patří např. **vznik plísní** na vlhkém povrchu konstrukce, pro které jsou tyto podmínky optimální. **Plíseň na zdi je velkým rizikem, způsobuje vážné zdravotní obtíže, které mohou být v horších případech trvalého charakteru.** Z těch nejčastějších stačí jmenovat: bolesti hlavy, zánět spojivek, alergie, kožní vyrážky, únava, záněty horních cest dýchacích, oslabená imunita atd.

Spolu s prostupující vlhkostí, dochází také k transportu různých solí, které se projevují svými výkvěty na povrchu konstrukcí. Svým projevem snižují estetické kvality povrchu konstrukce, ale zároveň jsou také příčinou negativních chemických procesů, které **ohrožují mechanické vlastnosti materiálů.**

Z výše uvedených důvodů **je nutné odstranit příčiny nadměrné vlhkosti.** V této oblasti se setkáváme s velkou škálou prostředků a způsobů, z nichž mnohé opravdu dokážou vlhkost snížit, případně i odstranit, ale zpravidla funkčnost těchto opatření buď nemá dlouhodobou účinnost, nebo je spojena s velkými zásahy do stavební konstrukce zdiva, případně je finančně velmi náročná.

Návrh řešení:

Navrhujeme odstranění vlhkosti zdiva momentálně nejprofesionálnější a nejjednodušší technologií, která je podpořena i vědeckým výzkumem. Touto technologií je injektážní aplikace WetBRICK gelu (WBg) do vlhkého zdiva.

- WetBRICK gel je úsporné řešení s velmi rychlými účinky. WBg i po vyschnutí zdiva udržuje svoji funkčnost. V případě, že dojde např. k vytopení prostoru ošetřeného WBg, tak dojde k jeho opětovné aktivaci, vlhko znovu pohltní a prostor opět vysuší.
- Těsnící WetBRICK gel začne okamžitě po aplikaci pojímat veškerou vlhkost ve zdivu až k základům. Po napuštění WBg do otvorů vyvrtaných do zdi v radiusu 15 - 20 cm, do míst zasažených vlhkostí, je během velmi krátké doby dobře znatelné vysychání zdiva.
- WBg při kontaktu s vlhkem či vodou začne vytvářet pozvolný tlak a sám začne pronikat do struktury materiálu zdiva jak k pohledové části, tak i k základům. Tím dojde k úplnému vyplnění a odizolování prasklin ve zdivu, prasklin ve spárovací hmotě až k okraji zdiva, děr, dutin atd.
- WetBRICK těsnící gel netlačí na kámen či zdivo, ale proniká do pórů a kapilár a to od velikosti 1/1000 mm. WBg je hydrofilní prostředek určený nejenom pro odizolování materiálu, ale jedná se i o přípravku k vyplnění zdiva a zvýšení jeho pevnosti.

Provedené práce:

Odstranění poškozené omítky, likvidace suti, zaměření vrtaných otvorů, vyvrtání otvorů o průměru 18 mm, ve vzdálenosti 15-20 cm od sebe, do hloubky 60-70% tloušťky zdiva, vyčištění vyvrtaných otvorů, propojení injektážních přístrojů vyvrtanými kanálky pomocí tlakových hadic a aplikačních pakrů, injektáž prostředku do zdiva, odstranění přesahujících částí pakrů, úklid.

WetBRICK gel je certifikovaný, ekologicky nezávadný, netoxický, nehořlavý a antibakteriální materiál bez zápachu, vyráběný v Německu.

Plošná injektáž zdiva tl. 60 cm

Délka stěny	23,60	m	celkem m2 35,40
Výška vrtání	1,50	m	
Tloušťka zdi	0,60	m	
Spotřeba pakrů	779	ks	70 092,00 Kč
Spotřeba gelu	233,64	kg	198 594,00 Kč
Příprava a úklid	35,40	hod.	19 470,00 Kč
Vrtání	38,94	hod.	21 417,00 Kč
Injektáž	12,98	hod.	7 139,00 Kč
Osazení pakrů	6,49	hod.	3 569,50 Kč
Čištění otvorů	12,98	hod.	7 139,00 Kč
Režijní náklady	1,00	ks	14 160,00 Kč
Celkem plocha 60 cm			341 580,50 Kč

Plošná injektáž zdiva tl. 45 cm

Délka stěny	9,00	m	celkem m2 13,50
Výška vrtání	1,50	m	
Tloušťka zdi	0,45	m	
Spotřeba pakrů	297	ks	26 730,00 Kč
Spotřeba gelu	66,83	kg	56 801,25 Kč
Příprava a úklid	13,50	hod.	7 425,00 Kč
Vrtání	14,85	hod.	8 167,50 Kč
Injektáž	4,95	hod.	2 722,50 Kč
Osazení pakrů	2,48	hod.	1 361,25 Kč
Čištění otvorů	4,95	hod.	2 722,50 Kč
Režijní náklady	1,00	ks	5 400,00 Kč
Celkem plocha 45 cm			111 330,00 Kč

Horizontální injektáž zdiva tl. 60 cm

Délka stěny	4,00	m	
Tloušťka zdi	0,60	m	
Spotřeba pakrů	32	ks	2 880,00 Kč
Spotřeba gelu	19,20	kg	16 320,00 Kč
Vrtání	3,20	hod.	1 760,00 Kč
Injektáž	1,60	hod.	880,00 Kč
Osazení pakrů	0,53	hod.	293,33 Kč
Režijní náklady	1,00	ks	1 600,00 Kč
Celkem horizont 60 cm			23 733,33 Kč

Horizontální injektáž zdiva tl. 50 cm

Délka stěny	16,00	m	
Tloušťka zdi	0,50	m	
Spotřeba pakrů	128	ks	11 520,00 Kč
Spotřeba gelu	64,00	kg	54 400,00 Kč
Vrtání	12,80	hod.	7 040,00 Kč
Injektáž	6,40	hod.	3 520,00 Kč
Osazení pakrů	2,13	hod.	1 173,33 Kč
Režijní náklady	1,00	ks	6 400,00 Kč
Celkem horizont 50 cm			84 053,33 Kč



SANACE ZDIVA RYCHLE-ÚČINNĚ-TRVALE

Horizontální injektáž zdiva tl. 30 cm

Délka stěny	10,00	m	
Tloušťka zdi	0,30	m	
Spotřeba paku	80	ks	7 200,00 Kč
Spotřeba gelu	24,00	kg	20 400,00 Kč
Vrtání	8,00	hod.	4 400,00 Kč
Injektáž	4,00	hod.	2 200,00 Kč
Osazení paku	1,33	hod.	733,33 Kč
Režijní náklady	1,00	ks	4 000,00 Kč
Celkem horizont 30 cm			38 933,33 Kč

Cena za injektáže celkem bez DPH 599 630,49 Kč

Celoplošná sanační omítka

Položka	Množství	Jednotka	Cena/jedn.	Cena celkem
Prostřík	54	m ²	260,00 Kč	14 040,00 Kč
Miner. San. Omítka 15 mm	54	m ²	2 166,00 Kč	116 964,00 Kč
Štuková omítka final	54	m ²	170,00 Kč	9 180,00 Kč
Přísady	54	m ²	170,00 Kč	9 180,00 Kč
Práce, doprava a režie	54	m ²	1 050,00 Kč	56 700,00 Kč
Cena celkem bez DPH			3 816,00 Kč	206 064,00 Kč

Sanační omítka do 60 cm výšky

Položka	Množství	Jednotka	Cena/jedn.	Cena celkem
Prostřík	30	bm	185,00 Kč	5 550,00 Kč
Miner. San. Omítka 15 mm	30	bm	1 115,00 Kč	33 450,00 Kč
Štuková omítka final	30	bm	120,00 Kč	3 600,00 Kč
Přísady	30	ks	130,00 Kč	3 900,00 Kč
Práce, doprava a režie	30	bm	850,00 Kč	25 500,00 Kč
Cena celkem bez DPH			2 400,00 Kč	72 000,00 Kč

Cena za sanační omítky celkem bez DPH 278 064,00 Kč

CENA CELKEM ZA INJEKTÁŽ A SAN. OMÍTKY 877.694,49 Kč bez DPH

Platební podmínky:

Platba po realizaci objednané sanace dle fakturace se splatností 14 dnů.

Součástí zakázky bude objednávka, případně Smlouva o dílo, která bude uzavřena před započítím díla.

Vyhotovil:

Ing. Jan Gebauer – CEO
BAUTECHNOLOGY a.s.

Hartigova 1913/120, 130 00 Praha 3
IČ: 05938147 DIČ CZ05938147
+420 724 878 800
gebauer@wetbrick.cz

BAUTECHNOLOGY a.s.
Hartigova 1913/120, 130 00 Praha 3
IČ: 05938147, DIČ: CZ05938147
+420 724 878 800
info@bautechnology.cz