



## Zadavatel veřejné zakázky:

### Obec Líbeznice

Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

tel.: +420 283 981 058

fax: +420 283 981 314

gsm: +420 724 345 456

[www.libeznice.cz](http://www.libeznice.cz)

kontaktní osoba: Mgr. Martin Kupka, starosta obce

## VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

*Vypisuje výzvu k podání nabídek na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 v souladu s § 18 odst. 3 a § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), na služby:*

### *„Pořizovatel územního plánu obce Líbeznice“*

#### **1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem zadání je výběr pořizovatele nového územního plánu obce Líbeznice, který bude ve spolupráci s vedením obce Líbeznice plnit **všechny práce, činnosti a úkony pořizovatele územního plánu** podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „Stavební zákon“), zejména:

- vyhodnocení požadavků na nový územní plán,
- aktualizace vstupních podkladů - tzv. územně analytických podkladů a jejich zpracování v návrhu zadání územního plánu,
- zpracování konceptu územního plánu (pokud jeho zpracování bude vyplývat z požadavku dotčeného orgánu),
- přípravu návrhu pokynů pro zpracování návrhu územního plánu,
- spolupráce při zpracování návrhu územního plánu včetně jeho odůvodnění se zhotovitelem územního plánu,
- doručování dokumentace všem dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím,
- výklad územně plánovací dokumentace,
- organizace veřejných projednání apod.

Územní plán bude tvořen bez pořizování konceptu, nebude-li tento požadavek uplatněn dotčenými orgány. Zadavatel si dále vyhrazuje právo vybrat zhotovitele územního plánu – projektanta.

#### **2. Předpokládaná hodnota zakázky: do 100.000 Kč bez DPH**

Úhrada ceny zakázky bude splacena na základě faktury po schválení nebo zamítnutí návrhu územního plánu Zastupitelstvem obce Líbeznice.



### **3. Doba a místo plnění**

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno ihned po uzavření Smlouvy s dodavatelem služeb.

Dodavatel bude povinen poskytovat služby do doby schválení nebo zamítnutí návrhu územního plánu zastupitelstvem obce Líbeznice. Místem plnění je katastrální území obce Líbeznice a sídlo dodavatele.

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikace**

Základní kvalifikační kritéria:

Dodavatel splní základní kvalifikační kritéria, pokud prokáže splnění podmínek dle ustanovení §53 Zákona. Splnění těchto kvalifikačních předpokladů uchazeč prokazuje předložením čestného prohlášení ve smyslu ustanovení §62 odst. 2 Zákona.

Profesní kvalifikační předpoklady:

<b>Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením:</b>	<b>Způsob prokázání splnění:</b>
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.	<b>Výpis z obchodního rejstříku</b> , pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, prostá kopie výpisu ne staršího 90 dnů ke dni prokázání kvalifikace.
Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.	<b>Doklady o oprávnění k podnikání</b> (živnostenské listy) pokrývající předmět veřejné zakázky – „územní plánování“, provádění staveb - <b>prostá kopie</b> .
Osvědčení o autorizaci - autorizovaný architekt, kterému byla udělena autorizace pro obor územní plánování nebo bez specifikace oboru podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb.)  (Připouští se též osvědčení o absolvování vysokoškolského vzdělání uznaného pro autorizaci v oboru územního plánování.)	Uchazeč předloží ke splnění tohoto požadavku <b>prostou kopii</b> osvědčení a současně <b>čestné prohlášení</b> ohledně vztahu této fyzické osoby prokazující kvalifikaci k uchazeči.



Technické kvalifikační předpoklady:

<b>Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč:</b>	<b>Způsob prokázání splnění:</b>
<p>Předložením seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem <b>v posledních 5 letech</b> s ohledem na předmět veřejné zakázky.</p> <p>Osvědčení musí zahrnovat skutečné či odhadované náklady na služby v Kč bez DPH, dobu a místo poskytování služeb.</p>	<p><i>Uchazeč doloží <b>seznam referenčních projektů (služeb)</b> formou originálu čestného prohlášení, přičemž zadavatel požaduje doložit k seznamu navíc alespoň:</i></p> <p><i>- <b>popis komplexního poskytování služeb pořizovatele územního plánu nejméně pro dvě obce stejné nebo větší velikosti než je Obec Líbeznice</b></i></p>

### **5. Způsob zpracování nabídky:**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, v souladu s podmínkami tohoto zadání a musí obsahovat:

- 1) Krycí list nabídky obsahující základní údaje o uchazeči tj. název firmy či jiné jméno fyzické osoby, právní formu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, uvedení osoby oprávněné jednat o nabídce a podpis oprávněné osoby.
- 2) Nabídkovou cenu za provedení zakázky v podrobném členění bez DPH, DPH a včetně DPH. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s poskytováním předmětu zakázky a bude stanovena jako konečná.
- 3) Návrh smlouvy o poskytování služeb, který bude zahrnovat garantovanou délku poskytování služeb do ukončení plnění a výši smluvní pokuty za nedodržení termínu plnění.
- 4) Poklady prokazující splnění kvalifikace.

Nabídka bude podána výlučně v písemné podobě v zalepené obálce s označením:

**„POŘIZOVATEL ÚZEMNÍHO PLÁNU – NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ SOUTĚŽ“.**

Na obálce uveďte adresu Vaší firmy, na níž je možné nabídku vrátit.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

### **6. Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria a hodnotící komise:**

Nabídky budou posuzovány podle následujících kritérií:

- |   |     |
|---|-----|
| - nabídková cena  | 70% |
| - garantovaná délka poskytování služeb do ukončení plnění | 10% |
| - výše smluvní pokuty za nedodržení termínu plnění        | 20% |



## **7. Místo podání nabídky a lhůta pro podání nabídky:**

Nabídky musí být doručeny na adresu: Obec Líbeznice, Mělnická 43, 250 65 Líbeznice – poštou, nebo osobně na OÚ na téže adrese, a to **nejpozději do dne 27. března 2013 do 17.00 hodin**. V případě podání poštou rozhoduje doručení na adresu zadavatele.

**Termín otevírání obálek:** Dne **28. března 2013 v 8.00** hodin na téže adrese.

Nabídka musí být podepsána oprávněnou osobou a z hlediska požadovaného obsahu musí být úplná.

Nabídky je možné podat osobně v úřední dny, nebo po telefonické domluvě.

Kontaktní osoba: Mgr. Martin Kupka, starosta obce, tel. 724 345 456.

## **8. Práva zadavatele a ostatní podmínky výzvy:**

1. Zadavatel si vyhrazuje kromě práva zrušit zadání veřejné zakázky bez udání důvodu do rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, právo veškeré přijaté nabídky odmítnout a právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené uchazeči v nabídkách, popř. požádat o jejich upřesnění.
3. Uchazeč nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená v odstavci 1. a 2. tohoto článku.
4. Zadavatel nebude uchazečům vracet nabídky.

**Mgr. Martin Kupka - starosta obce**

V Líbeznicích 6.3.2013