

Inzerát na pronájem nebytových prostor – kanceláří v č.p. 275, Mělnická, Líbeznice

Obec Líbeznice vyhláší nabídkové řízení na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 275 v Mělnické ulici v Líbeznicích. Budova č.p. 275 je vedena na LV č. 10001 pro k.ú. Líbeznice u Katastrálního úřadu Praha – východ. Jedná se o pronájem nebytových prostor rozdělených do tří kanceláří se společným vstupem z chodby v druhém podlaží domu. Celková rozloha 44,3 m². Prostor je vytápěn společným etážovým topením s litinovými radiátory. Součástí kanceláří není kuchyňka ani sociální zařízení. K dispozici je společné sociální zařízení na chodbě.

Nabídkové řízení na pronájem uvedených prostor proběhne tzv. obálkovou metodou. Hlavním a jediným kritériem pro výběr budoucího nájemce bude výhradně výše nabídnutého nájemného po dobu trvání nájemního vztahu 5 let. Minimální výše nájemného bez poplatků je stanovena na 1.500,- Kč za m² a rok. Obálky musí být označeny "**Nabídkové řízení – pronájem nebytových prostor v č.p. 275 v Líbeznicích - neotvírat**" a musí obsahovat nabídku výše nájemného, jméno a plnou adresu zájemce a telefonické spojení. Samostatně účtované poplatky zahrnují otop, elektrickou energii, poměrnou část za vodné a stočné v objektu a za úklid společných prostor. Součástí tohoto oznámení je také náčrt dispozičního řešení nabízených nebytových prostor.

Nabídky musí být zaslány nejpozději do 31.05.2013 do 12 hodin na OÚ Líbeznice, Mělnická 43, Líbeznice, 250 65, Praha - východ. Poté budou nabídky otevřeny a vyhodnoceny na jednání rady obce. Případná prohlídka nebytových prostor je stanovena na dny pondělí a středa, vždy od 9:00 do 10:00 hodin. Obec Líbeznice si vyhrazuje právo celé nabídkové řízení bez uvedení důvodů zrušit či nevyhlásit vítěznou nabídku.

Rada obce Líbeznice na svém jednání dne 18.04.2013 souhlasila svým usnesením 98/2013 – 14. RO se zveřejněním výše uvedeného inzerátu.

Zveřejněním tohoto textu a jeho vyvěšením na úřední desce obec Líbeznice zároveň naplňuje ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 30.04.2013