

Usnesení Zastupitelstva Obce Líbeznice č. 3 ze dne 28.06.2021

Zastupitelstvo obce Líbeznice po projednání:

36/2021 – 3. ZO

Schvaluje doplnění a úpravu programu jednání zastupitelstva obce a změnu v pořadí projednávání jednotlivých bodů programu.

37/2021 – 3. ZO

Volí členy návrhové komise Petra Hoňka a Šárku Kettnerovou.

38/2021 – 3. ZO

Volí ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva Jana Havlíčka a Michala Doubravu.

39/2021 – 3. ZO

Schvaluje zapisovatelkou z jednání zastupitelstva obce Lucii Vörösovou.

40/2021 – 3. ZO

Souhlasí s celoročním hospodařením obce Líbeznice za rok 2020, a to **bez výhrad** dle přílohy č. 2.

41/2021 – 3. ZO

Schvaluje účetní závěrku k 31.12.2020 Obce Líbeznice bez výhrad viz Protokol o schválení účetní uzávěrky (příloha č. 3).

42/2021 – 3. ZO

Bere na vědomí informaci o přehledu investičních akcí a výhledu jejich financování.

43/2021 – 3. ZO

Schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2021 dle přílohy č. 4.

44/2021 – 3. ZO

1. bere na vědomí

a) informaci o projednání návrhu opatření obecné povahy Změna č. 2 územního plánu obce Líbeznice ve znění předloženém prostřednictvím Důvodové zprávy

b) stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování KÚ Středočeského kraje – odboru územního plánování a stavebního řádu 170265/2020/KUSK ze dne 9. 12. 2020, ve kterém se konstatuje, že neshledali žádné rozpory a je možné návrh Změny č. 2 ÚP projednat ve smyslu ustanovení § 52 – 54 stavebního zákona.

2. konstatuje

že Změna č. 2 územního plánu obce Líbeznice není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů.

3. schvaluje

rozhodnutí o námitkách k návrhu Změny č. 2 územního plánu – Rozhodnutí o námitkách je přílohou č. 5 tohoto usnesení.

4. vydává

dle § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, Změnu č. 2 územního plánu obce Líbeznice.

5. ukládá místostarostovi Janu Havlíčkovi ve spolupráci s pořizovatelem

- zajistit pořízení a doručení veřejnou vyhláškou Úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho Změny č. 2 opatřeného záznamem o účinnosti dle ust. § 55 odst. 5 stavebního zákona,
- ve smyslu ustanovení § 165 stavebního zákona opatřit záznamem o účinnosti všechna paré Změny č. 2 územního plánu Líbeznice. Jedno paré včetně dokladů o jeho pořízení uložit na obecním úřadě Líbeznice, dále pak po jednom paré jednotlivě poskytnout příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu,
- zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané Změně č. 2 územního plánu Líbeznice a Úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho změny č. 2 a o místech, kde je možno do Změny č. 2 územního plánu Líbeznice a do Úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho změny č. 2 a do jejich dokladové části nahlížet,
- pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování.

45/2021 – 3. ZO

- I. Revokuje** usnesení zastupitelstva obce usnesení č. 30/2021–2.ZO ze dne 03.05.2021.
- II. Souhlasí** s prodejem pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 207/26 v k.ú. Líbeznice o výměře 70 m², oddělený z pozemků parc.č. 207/24 a 1027 panu Petru Košinovi, nar. 23.02.1988, trvalý pobyt Bořanovice, Hlavní 6 za cenu 500,- Kč/m².
- III. Pověřuje** starostu obce uzavřením kupní smlouvy dle přílohy č. 6.

46/2021 – 3. ZO

- I. Souhlasí** s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi obcí Líbeznice a Renatou Vánovou, jejímž předmětem je právo provést vodovodní a kanalizační přípojky a stavbu vjezdu pro pozemek parc.č. 645/172 v k.ú. Líbeznice.
- II. Pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy dle přílohy č. 7.

47/2021 – 3. ZO

- I. Souhlasí** s uzavřením plánovací smlouvy mezi obcí Líbeznice, společností PRAGUE PROGRES GROUP s.r.o. a společností Davídkova Group s.r.o., jejímž předmětem je závazek obce udělit žadateli souhlas k napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu pro 34 RD na pozemcích 809/1, 809/2, 810/1, 810/2, 810/3, 810/4, 811,

332/18 v k.ú. Líbeznice a závazek žadatele poskytnout obci příspěvek ve výši 3.400.000,- Kč.

II. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy dle přílohy č. 8.

48/2021 – 3. ZO

I. Souhlasí s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku se závazkem budoucího bezúplatného převodu pozemku do vlastnictví obce mezi obcí Líbeznice, společností PRAGUE PROGRES GROUP s.r.o., společností Davídkova Group s.r.o., Zdeňkou Jiráskovou, Jiřím Vajsejtem, Petrem Vajsejtem a Janem Voženílkem, jejímž předmětem je právo provést stavbu inženýrských sítí a komunikace na pozemku 332/32. Líbeznice v souvislosti s projektem výstavby 34 RD podle schválené územní studie.

II. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy dle přílohy č. 9.

49/2021 – 3. ZO

I. Souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy mezi obcí Líbeznice a společností Davídkova Group s.r.o., jejímž předmětem je závazek obce udělit žadateli souhlas k napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu pro stavbu č.p. 1090 na pozemcích 691/17, 691/26, 724, 1034, 315/8 a st. 7/1 v k.ú. Líbeznice a závazek žadatele poskytnout obci příspěvek ve výši 100.000,- Kč.

II. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy dle přílohy č. 10.

50/2021 – 3. ZO

I. Souhlasí s nákupem pozemku parc. č. 127/41 o výměře 7 m² oddělený z pozemku parc.č. 127/2 v k.ú. Bořanovice za cenu 2.800,- Kč.

II. Souhlasí s uzavřením kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovité věci mezi obcí Líbeznice, Kateřinou Lustigovou, Markétou Lustigovou a Milenou Netušilovou, jejímž předmětem je koupě pozemku parc.č. 127/41 o výměře 7 m² za celkovou cenu 2.800,- Kč.

III. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy dle přílohy č. 11.

51/2021 – 3. ZO

I. Souhlasí s nákupem pozemku parc. č. 130/23 o výměře 21 m² v k.ú. Bořanovice za cenu 10.500,- Kč.

II. Souhlasí s uzavřením kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovité věci mezi obcí Líbeznice a Tatianou Gerasimenko, jejímž předmětem je koupě pozemku parc.č. 130/23 o výměře 21 m² za celkovou cenu 10.500,- Kč.

III. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy dle přílohy č. 12.

52/2021 – 3. ZO

I. Souhlasí s přijetím daru, jehož předmětem je pozemek parc.č. 170/1 v k.ú. Líbeznice o výměře 1.860 m², na němž je zřízena místní komunikace Antonína Judytky od Miroslava Oheima a Jarmily Oheimové.

II. Souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi obcí Líbeznice, Miroslavem Oheimem a Jarmilou Oheimovou, oba trvalý pobyt Praha 10 – Michle, V Dolině 1154/1, jejímž předmětem je pozemek parc.č. 170/1, na němž je zřízena místní komunikace Antonína Judytky.

III. Pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy dle přílohy č. 13.

53/2021 – 3. ZO

- I. Souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 2 stanov Svazku obcí Pod Beckovem, jehož předmětem je doplnění odst.8 (rozhodování per rollam).
- II. Pověřuje** starostu obce podpisem dodatku č. 2 stanov dle přílohy č. 14.

54/2021 – 3. ZO

Bere na vědomí informaci ředitelů škol o stavu školských zařízeních zřizovaných obcí.

55/2021 – 3. ZO

Souhlasí s vyplacením mimořádných odměn členům ZO za prokazatelné pozitivní výsledky odvedené práce v prvním pololetí roku 2021 dle přílohy č. 15.

56/2021 – 3. ZO

- I. Souhlasí** s příspěvkem na činnost 1. FC Líbeznice na rok 2021 ve výši 80.000,- Kč.
- II. Pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy č. 16.

57/2021 – 3. ZO

Bere na vědomí informace o zvratu ve vývoji záměru Letiště Vodochody, kdy pravděpodobný budoucí vlastník společnosti Letiště Vodochody a.s. deklaruje, že nemá zájem na přípravě a realizaci projektu mezinárodního letiště Vodochody, a to ani pro osobní, ani pro nákladní dopravu.

Starosta:

Místostarosta: