

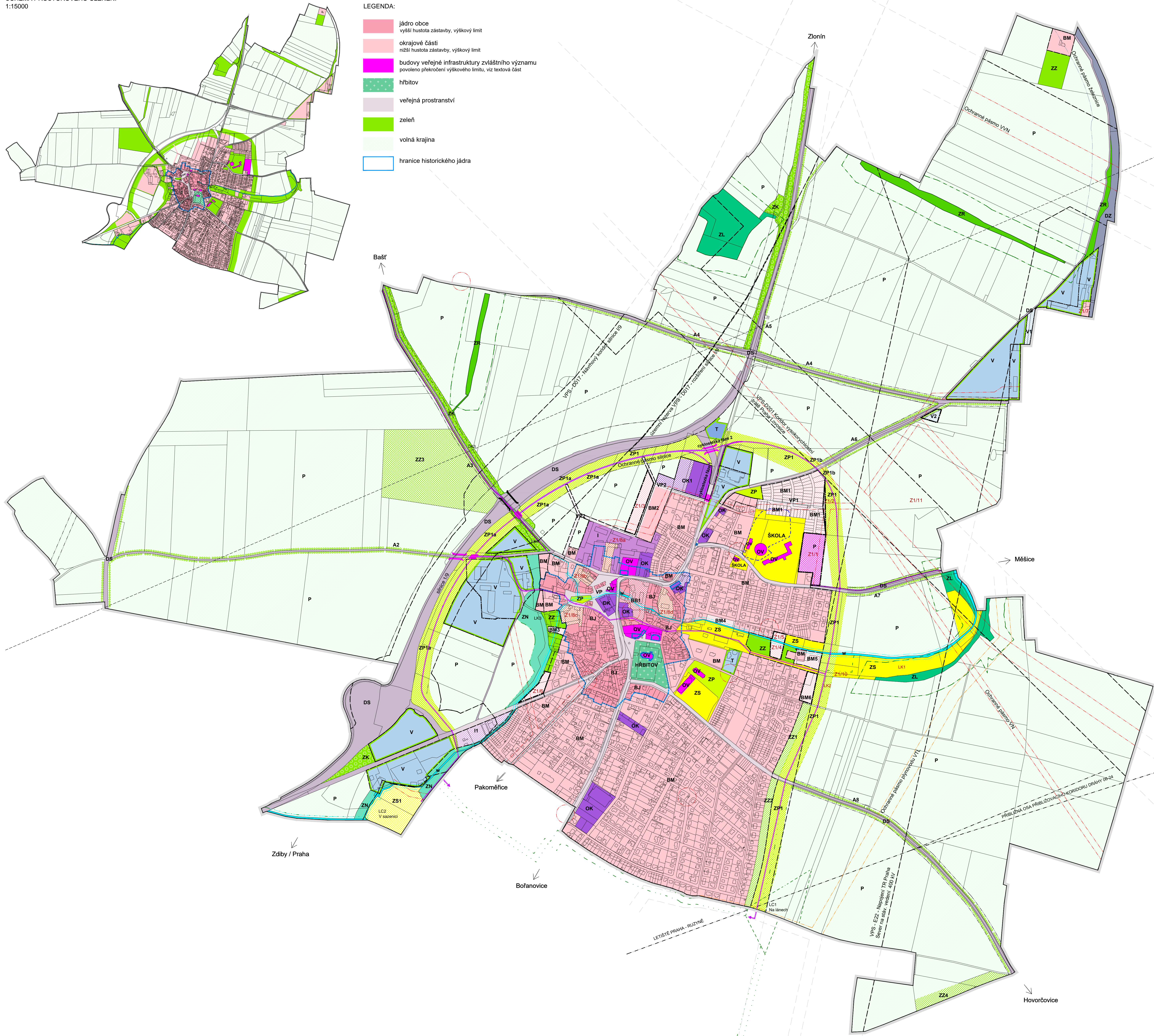
LEGENDA:

- jádro obce
vyšší hustota zástavby, výškový limit
- okrajové části
nižší hustota zástavby, výškový limit
- budovy veřejné infrastruktury zvláštního významu
povoleno překročení výškového limitu, viz textová část
- hřbitov
- veřejná prostranství
- zeleň
- volná krajina
- hranice historického jádra

LEGENDA:

- | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| | plochy stabilizované | | plochy změn | | územní rezervy |
| | bydlení (BJ)
v rodinných domech, jádro obce | | bydlení (BB)
v bytových domech | | bydlení (BW)
na plochách brownfields |
| | bydlení (BM)
v rodinných domech, mimo jádro obce | | občanské vybavení (ov)
veřejná infrastruktura | | občanské vybavení (OK)
komerční zařízení |
| | hřbitov | | veřejná prostranství (VP) | | veřejná zeleň (ZS)
rekreace, sport |
| | veřejná prostranství | | veřejná zeleň (ZP)
parky | | soukromá zeleň (ZZ)
zahrady a sady |
| | zeleň | | zeleň (ZK)
krajinná | | zeleň (ZR)
remízky |
| | volná krajina | | zeleň (ZN)
nivy | | zeleň (ZL)
lesy |
| | hranice historického jádra | | plochy vodní a vodohospodářské (W) | | plochy zemědělské (P) |
| | | | výroba a skladování (V) | | smíšené výrobní a občanské vybavenosti (I) |
| | | | smíšené výrobní a občanské vybavenosti (I) | | dopravní infrastruktura (DS)
silniční |
| | | | dopravní infrastruktura (DZ)
železniční | | dopravní infrastruktura (T)
ČOV, skládka odpadu, retenční nádrž |
| | | | technická infrastruktura (T)
ČOV, skládka odpadu, retenční nádrž | | |

- hranice řešeného území
- zastavěné území k 28. 1. 2015
- hranice zastavitelných ploch nově navržených
- hranice historického jádra
- chráněné objekty lokálního významu
- hranice vyvýšené plošiny
na této plošině je povolena výstavba o max. 1 NP
- návrhový koridor pro VPS
VRN, VRT, VPS D017
- územní rezerva
rozšíření koridoru VPS D017 - přelozky silnice 1/9
- ochranné pásmo silnic
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo VN a trafostanic
- ochranné pásmo plynovodu
- radiový směrový spoj
- ochranné pásmo vodního toku
- ochranné pásmo lesa
- vodní tok mimo vodní plochy vedené po povrchu / zatrubněné
- ÚSES - lokální biocentrum
- ÚSES - lokální biokoridor
- ÚSES - významný krajinný prvek
- významná liniová zeleň (A)
aleje
- cyklostezka stávající / návrh
- opatření k překonání silniční komunikace stávající / návrh
most nebo tunel
- opatření k překonání silniční komunikace, návrh
přechod



VÝČET JEDNOTLIVÝCH DÍLČÍCH ZMĚN:

- Z1/1 - rozšíření školních pozemků
- Z1/2 - narovnání hranice mezi BM1 a ZP1
- Z1/3 - rozšíření ploch BM2
- Z1/4 - změna využití pozemku
- Z1/5 - změna využití části pozemku
- Z1/6 - posunutí hranice mezi BM a ZZ
- Z1/7 - zanesení skutečného stavu

- Z1/8 - stanovení nové kategorie využití ploch
- Z1/9 - úprava podmínek pro využití ploch veřejné zeleně, rekreace a sport (ZS)
- Z1/10 - úprava trasování části biokoridoru LK1 a biokoridoru LK2
- Z1/11 - změna koridoru E22 na VPS, pro kterou lze uplatnit vyvlastnění

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE LIBEŇICE			
Spisová značka: Změna územního plánu	Zastupitelstvo obce Libeňice	Mgr. Martin Kupka, starosta obce	Obec: Libeňice
Podpis: _____	Obecní úřad Libeňice	Ing. arch. Martina Bredová, výkonný pořizovatel	
Číslo územní: _____			
Datum nabytí účinnosti: _____			
ZHOTOVITEL: Ing. arch. Zuzana Dušek Hanušková, ČKA č. autorizace 4392, typ A-1, Lovčinská 209/81, 120 00 Praha 2	POŘIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD LIBEŇICE, Mělnická 43, 250 65 Libeňice	SOČ: 23082017	PAR.:
PROJEKT: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE LIBEŇICE		POČET PÁRE: 0 - 4	
ČÁST: II.B VÝKRESOVÁ ČÁST		DATUM: 04. 2018	
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES		MĚŘÍTKO: 1 : 5000	II.B.1