Vážení stavebníci a žadatelé,

dovolujeme si Vás upozornit na **novelu stavebního zákona** č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, která přináší řadu významných změn, jak pro Vás na jedné straně, tak pro stavební úřady (případně dotčené orgány státní správy) na straně druhé. Novela tak, jak níže zmiňujeme, **začíná** **platit 1.7.2024**.

Zásadní změnou je **digitalizace stavebního řízení**. Pro Vás stavebníky, žadatele, podatele je zřízen **Portál stavebníka**, který zajišťuje funkci specializovaného portálu veřejné správy k administraci výstavby a staveb v agendě stavebních řízení. Zde najdete jak **veškeré informace** o procesech, tak také **formuláře** a rozhraní, které umožní **přímo podávat žádosti** o povolení stavby, projektovou dokumentaci a další přílohy v elektronické podobě. **Berte, prosím, na vědomí, že od 1.7.2024 nebude možno předkládat projektovou dokumentaci a další přílohy či podklady** **v listinné (papírové) podobě**, **ale pouze v elektronické podobě prostřednictvím Portálu stavebníka.**

Následně zde může stavebník **přistupovat k už probíhajícímu řízení, sledovat jeho průběh, nahlížet do evidencí a spisů, případně doplňovat chybějící dokumenty**. **Všechny úkony veřejnosti, které jsou uvedené ve stavebním zákoně** odkazující na evidenci stavebních postupů (§ 270) a evidence elektronických dokumentací (§ 271) **budou realizovány prostřednictvím tohoto portálu.**

Instruktážní video pro přihlášení do portálu stavebníka zde:

<https://www.youtube.com/watch?v=WD-BOoLHJBw>

Instruktážní video pro základní orientaci na portálu stavebníka zde:

<https://www.youtube.com/watch?v=y33x7sfjh8U>

Instruktážní video - vyplnění žádosti o stavební povolení na portálu stavebníka

<https://www.youtube.com/watch?v=vTtuBqlnGrc>