

**Záznam o poskytnutí informace podle zák.č. 106/1999 Sb.  
o svobodném přístupu k informacím**

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo informace                    | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Datum podání                       | 26.5.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Jméno a adresa žadatele            | [REDACTED]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Obsah požadované informace         | <p>1. Žádám o anonymizovanou kopii kolaudačního rozhodnutí ze dne 22.1.2025 č.j. R/2024/82299/5. 2. Žádám o informaci, z jakých podkladových dokumentů či informací (tj. přesná identifikace dokumentu včetně data jeho vyhotovení, data jeho platnosti do, a uvedení osoby, která daný dokument vyhotovila, a také data jeho získání Vaším úřadem) jste převzali do kolaudačního rozhodnutí ze dne 22.1.2025 č.j. R/2024/82299/5 tyto informace: - ".....doložil veškeré dokumenty vyžadované stavebním zákonem, tj. vdaném případě doklady o vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy...." Ide mi o to si ověřit, zda jste při vydání předmětného kolaudačního rozhodnutí vycházeli z v danou dobu platných dokladů o vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy. Poskytnout kopii samotné revizní zprávy na základě infožádstí nelze. Poskytnout z ní dílčí informace, které sloužily jako podklad pro vydání určitého úředního rozhodnutí ovšem lze. 3. Žádám o anonymizovanou kopii jakéhokoliv dodatečného rozhodnutí, povolení, souhlasu či usnesení, kterým bylo povoleno stavebníkovi postavit stavbu, která byla předmětem výše uvedeného kolaudačního rozhodnutí, i na pozemku parc. č. [REDACTED] k.ú. a obec Libeznice. Ve společném územním souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru zdejšího stavebního úřadu spis. zn.: 1621/21/SÚ, č. j.: 1634/21/DPO ze dne 12.04.2021, se totiž povoluje přístavba a stavební úpravy pouze na pozemcích p.č. [REDACTED] a st. [REDACTED] oba k.ú. a obec Libeznice, nikoliv i na pozemku parc. č. [REDACTED]</p> |
| Způsob vyřízení                    | <p>SZ: 2304/25/SÚ č.j.: 3325/25/DPO ze dne 1.8.2025</p> <p>- Informace vydána</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Kdo žádost vyřizoval               | Dita Pořádková                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Datum, kdy byla informace odeslána | 1.8.2025 - DS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Kdo záznam pořídil                 | Dita Pořádková                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Vážení,

tímto žádám ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím o sdělení následujících informací:

1. Žádám o anonymizovanou kopii kolaudačního rozhodnutí ze dne 22.1.2025 č.j. R/2024/82299/5.
2. Žádám o informaci, z jakých podkladových dokumentů či informací (tj. přesná identifikace dokumentu včetně data jeho vyhotovení, data jeho platnosti do, a uvedení osoby, která daný dokument vyhotovila, a také data jeho získání Vaším úřadem) jste převzali do kolaudačního rozhodnutí ze dne 22.1.2025 č.j. R/2024/82299/5 tyto informace:  
- ".....doložil veškeré dokumenty vyžadované stavebním zákonem, tj. vdaném případě doklady o vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy...."

Jde mi o to si ověřit, zda jste při vydání předmětného kolaudačního rozhodnutí vycházeli z v danou dobu platných dokladů o vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy. Poskytnout kopii samotné revizní zprávy na základě infožádosti nelze. Poskytnout z ní dílčí informace, které sloužily jako podklad pro vydání určitého úředního rozhodnutí ovšem lze.

3. Žádám o anonymizovanou kopii jakéhokoliv dodatečného rozhodnutí, povolení, souhlasu či usnesení, kterým bylo povoleno stavebníkovi postavit stavbu, která byla předmětem výše uvedeného kolaudačního rozhodnutí, i na pozemku parc. č. 1634/21 k. ú. a obec Líbeznice. Ve společném územním souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru zdejšího stavebního úřadu spis, zn.: 1621/21/SÚ, č. j.: 1634/21/DPo ze dne 12.04.2021, se totiž povoluje přístavba a stavební úpravy pouze na pozemcích p.č. 1634/21 a st. 1634/21 k.ú. a obec Líbeznice, nikoliv i na pozemku parc. č. 1634/21 k.ú. a obec Líbeznice.

Z rozsudku Nejvyššího správního soudu pod č. j. 4 As 23/2010 – 61, ze dne 22. 09. 2010 vyplývá následující: „Není povinností povinných subjektů jakkoliv blíže a podrobněji vysvětlovat či odůvodňovat závěry,

tvrzení, stanoviska či názory svých představitelů (§ 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím). Pokud však mají k dispozici dokumenty, které s těmito závěry, tvrzeními, stanovisky či názory souvisí, protože na jejich základě byly učiněny, je třeba, aby je povinné subjekty k žádosti poskytly, nebrání-li tomu jiný zákonem daný důvod.“

Hezký den Vám přeje



V Pardubicích dne 26.5.2025

# OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 2304/25/SÚ  
Č.j.: 3325/25/DPO  
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.  
Tel., fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898  
Úřední hodiny: Po.St 8 -12 a 13 - 17  
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 1.8.2025



## Vyjádření stavebního úřadu

Obecní úřad v Líbeznici, stavební úřad, jako povinný subjekt dle § 2 zák.č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon 106“) obdržel dne 26.5.2025 žádost [redacted] dále jen "podatel"), ve smyslu zákona 106. Text žádosti:

1. Žádám o anonymizovanou kopii kolaudačního rozhodnutí ze dne 22.1.2025 č.j. R/2024/82299/5.
2. Žádám o informaci, z jakých podkladových dokumentů či informací (tj. přesná identifikace dokumentu včetně data jeho vyhotovení, data jeho platnosti do, a uvedení osoby, která daný dokument vyhotovila, a také data jeho získání Vaším úřadem) jste převzali do kolaudačního rozhodnutí ze dne 22.1.2025 č.j. R/2024/82299/5 tyto informace: - "...doložil veškeré dokumenty vyžadované stavebním zákonem, tj. vdaném případě doklady o vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy..." Jde mi o to si ověřit, zda jste při vydání předmětného kolaudačního rozhodnutí vycházeli z v danou dobu platných dokladů o vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy. Poskytnout kopii samotné revizní zprávy na základě info žádosti nelze. Poskytnout z ní dílčí informace, které sloužily jako podklad pro vydání určitého úředního rozhodnutí ovšem lze.
3. Žádám o anonymizovanou kopii jakéhokoliv dodatečného rozhodnutí, povolení, souhlasu či usnesení, kterým bylo povoleno stavebníkovi postavit stavbu, která byla předmětem výše uvedeného kolaudačního rozhodnutí, i na pozemku parc. č. [redacted] ú. a obec Líbeznice. Ve společném územním souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru zdejšího stavebního úřadu spis. zn.: 1621/21/SÚ, č. j.: 1634/21/DPO ze dne 12.04.2021, se totiž povoluje přístavba a stavební úpravy pouze na pozemcích p.č. [redacted] a st. [redacted] k.ú. a obec Líbeznice. nikoliv i na pozemku parc. č. [redacted]

K uvedenému stavební úřad sděluje následující:

Ad 1) viz příloha

Ad 2) podklady pro citované kolaudační rozhodnutí:

- a) Geometrický plán pro vyznačení budovy č.: 1731-52/2024 ověřený autorizovaným zeměměřičským inženýrem dne 12.8.2024
- b) Výchozí revizní zpráva o revizi elektrického zařízení zpracovaná revizním technikem dne 19.12.2024 bez uvedené platnosti

- c) Zpráva o revizi plynového zařízení včetně technické zprávy zpracovaná revizním technikem dne 23.11.2023 s uvedenou platností 3 roky
- d) Zpráva o provedení čištění a kontroly spalinové cesty zpracovaná oprávněnou osobou dne 20.11.2023 bez uvedené platnosti

Ad 3) Žádané rozhodnutí nebylo zdejším stavebním úřadem vydáváno

Bc. Dita Pořádková, DiS.  
vedoucí stavebního úřadu  
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Obdrží:**



Příloha čj.:  
3325/25/DPo



Zároveň: Z/2024/93968  
Řízení: R/2024/82299  
Č.j.: R/2024/82299/5  
PID: SR00X00FQLH7  
Úřad:

Dne: 22.01.2025

Obecní úřad Libeznice  
Mělnická 43  
25065 Libeznice

Adresát:



lt6bc59

Vyřizuje: Ing. Andrea Mazánková, DiS.  
Tel:

## KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební úřad v Libeznicích, příslušný ve smyslu ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle ustanovení § 230 až 233 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, kterou dne 13. 12. 2024 podal

z zároveň zastupující na základě plné moci

(dále jen „stavebník“)

a zároveň účastník ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něhož se vztahuje toto rozhodnutí,

Č.j.: R/2024/B2299/5

a po posouzení předložených dokladů vydává podle ustanovení § 235 odst. 4  
stavebního zákona

**kolaudační rozhodnutí,**

kteřé je dokladem o povolení užívání stavby

přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp. 1234 na pozemcích  
parc. č. st. 1234 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. st. 1235 (zastavěná  
plocha a nádvoří) dle GP č. 1731-52/2024  
v kat. území Líbeznice,

provedené na základě společného územního souhlasu a souhlasu  
s provedením ohlášeného stavebního záměru zdejšího stavebního úřadu  
spis. zn.: 1621/21/SÚ, č. j.: 1634/21/DPo ze dne 12. 04. 2021

(dále jen „stavba“).

Vymezení účelu užívání stavby: garáž a technická místnost

Závěrečná kontrolní prohlídka:

V kolaudačním řízení stavební úřad ve smyslu § 234 odst. 1 stavebního zákona  
neprováděl závěrečnou kontrolní prohlídku dokončené stavby, neboť to nebylo  
nezbytné pro ověření skutečného provedení stavby.



Č.j.: R/2024/82299/5

**Odůvodnění:**

Dne 13. 12. 2024 obdržel shora nadepsaný správní orgán žádost jmenovaného stavebníka o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu výše uvedenou. Dnem podání žádosti bylo v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno kolaudační řízení.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad svou správní úvahou došel k závěru, že pro ověření skutečného provedení stavby nebylo nezbytné provést závěrečnou kontrolní prohlídku dokončené stavby a stavebník k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí doložil veškeré dokumenty vyžadované stavebním zákonem, tj. v daném případě doklady o vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy, upustil stavební úřad od jejího konání.

Stavební úřad v rámci kolaudačního řízení posoudil, zda je předmětná stavba v souladu s vydaným povolením, tj. v souladu s výše citovaným společným územním souhlasem a souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru, kdy zjistil, že stavba byla provedena podle ověřené projektové dokumentace pro povolení stavby. Shora nadepsaný správní orgán v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily užívání stavby, nezjistil podstatné závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Na základě výše uvedeného rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, když před vydáním rozhodnutí byl uhrazen správní poplatek vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 5 písm. a) ve výši 1.000 Kč.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Č.j.: R/2024/82299/5

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

**Poznámka:**

*Tento dokument byl vytvořen v systému ISSŘ (Informační systém stavebního řízení) Ministerstva pro místní rozvoj ČR. Stavební úřad v Libeznicích nezodpovídá za jeho formální úpravu.*

Podepsáno dle data v el. podpisu.

Dita  
Pořádková  
Digitálně podepsal  
Dita Pořádková  
Datum: 2025.01.23  
09:08:24 401D07  
Bc. Dita Pořádková, DiS.